

Spett.le Comune di POMEZIA  
Piazza Indipendenza n. 8  
PEC: [protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.pomezia.rm.it)

## Manifestazione di interesse

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER IL REPERIMENTO DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A SEDE PROVVISORIA DI SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nata/o a \_\_\_\_\_  
(Prov.\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in Via/Piazza  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ - C.F. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ mail: \_\_\_\_\_ PEC: \_\_\_\_\_  
in qualità di

Persona fisica

Legale Rappresentante munito dei necessari poteri

dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_  
(Prov.\_\_\_\_) C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ mail: \_\_\_\_\_ PEC: \_\_\_\_\_  
Iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ n. e data iscrizione  
\_\_\_\_\_ forma giuridica \_\_\_\_\_ attività \_\_\_\_\_

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi degli artt. 38 e 47 del d.P.R. n. 445/2000

### DICHIARA

- 1. di manifestare il proprio interesse** – senza che ciò integri un'offerta contrattuale vincolante – a cedere al Comune di Pomezia la piena proprietà del seguente immobile sito in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ censito al Catasto dei

Fabbricati al foglio di mappa n. \_\_\_\_\_, particella n. \_\_\_\_\_, sub \_\_\_\_\_, alle condizioni riportate nell'avviso pubblico;

2. di **impegnarsi** ad adeguare, a propria cura e spese, l'immobile di cui al punto che precede per gli usi compatibili con la destinazione d'uso richiesta;

3. (se persona fisica) :

- di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;
- di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non essere stato sottoposto, con provvedimento definitivo, a misure di prevenzione di cui al d.lgs. 159/2011;

4. (se persona giuridica) :

- che le persone autorizzate a rappresentare l'impresa sono:

Cognome Nome	Codice Fiscale	Carica ricoperta

- (per cooperativa o consorzio di cooperative) di essere regolarmente iscritta nel Registro Prefettizio o nello Schedario generale della cooperazione con i seguenti dati di iscrizione:

---

---

- di non trovarsi in stato di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per l'accesso a una di tali procedure;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, per reati gravi in danno allo Stato o alla Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- di non essere stato sottoposto, con provvedimento definitivo, a misure di prevenzione di cui al d.lgs. 159/2011;

- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 57, paragrafo 1, della direttiva 2014/24/UE (ora trasfusi nel D.lgs n. 36/2023);
  - che nel triennio antecedente la data di pubblicazione della presente Indagine non sono avvenute nell'impresa/società cessazioni dalla carica di soggetti incorsi in procedimenti penali definiti;
5. di essere in possesso della capacità di contrattare con la P.A.;
  6. di non avere procedimenti giudiziari in corso;
  7. che nei confronti dei soggetti muniti del potere di rappresentanza sopra elencati, anche cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente Avviso, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale o per delitti finanziari;
  8. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nello Avviso pubblico;
  9. di acconsentire espressamente e validamente al trattamento dei dati forniti ai soli fini della partecipazione alla procedura, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 27.04.2016 n. 679 (GDPR).

### **PROPONE**

la cessione in proprietà dell'immobile di cui al punto 1. e delle relative pertinenze al **prezzo** complessivo di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_) IVA esclusa (se dovuta).

### **DICHIARA**

in caso di accoglimento dell'offerta da parte dell'Amministrazione Comunale, che:

- fornirà al termine dei lavori le certificazioni di conformità degli impianti tecnici alla regola dell'arte, giusta DM 37/2008.

(Luogo)\_\_\_\_\_ (data)\_\_\_\_\_

Firma

### **Si allega la seguente documentazione:**

a) Relazione tecnica, accompagnata da elaborati grafici, in cui sono indicate le caratteristiche dell'immobile, la struttura, la distribuzione degli spazi, la dotazione impiantistica, le finiture, la

descrizione dell'ubicazione, l'indicazione della rete viaria circostante, anche con l'ausilio di una planimetria fotografica, finalizzata ad indicare la posizione rispetto all'ambito urbano di riferimento ed alle principali vie di comunicazione, gli accessi, i parcheggi privati e pubblici, le eventuali aree di pertinenza, nonché la rispondenza alle disposizioni di legge ed ai requisiti di cui alla presente indagine e in particolare a quanto indicato nei paragrafi "B. CARATTERISTICHE TECNICHE" e "C. ELEMENTI DI VALUTAZIONE" dell'Avviso;

b) le seguenti certificazioni:

- destinazione d'uso
- agibilità/abitabilità;
- prevenzione incendi se posseduta;
- collaudo statico;

c) ulteriore documentazione ritenuta utile, a giudizio del proponente per una migliore comprensione della proposta: \_\_\_\_\_

d) fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.